

IHR NEUES ZUHAUSE IN FRICK – GROSSZÜGIGES WOHNEN MIT POTENZIAL

Entdecken Sie diese charmante Maisonette-Wohnung mit viel Platz, einer einladenden Terrasse und zahlreichen Möglichkeiten zur individuellen Gestaltung

Verkaufspreis

CHF 1'133'000.–

VERFÜGBAR AB SOFORT



Online Publikation
anschauen

Für
Kaufinteressenten

IMMOANKER

Hohenbühlstrasse 2, 8152 Glattbrugg

Eine Brand der Anker & Family AG | Gerligenstrasse 21, 6274 Eschenbach LU



www.immoanker.ch



info@immoanker.ch



+41 (0) 44 578 48 30

INHALTSVERZEICHNIS

01

Übersicht

02

Infrastruktur

03

Gemeinde Frick

04

Beschreibung

07

Detailbeschrieb

08

Grundriss

10

Impressionen

29

Über Immoanker





ADRESSE

Grubenstrasse 6a, 5070 Frick



OBJEKTART

Maisonette-Wohnung



VERKAUFSPREIS

CHF 1'133'000.-



VERFÜGBAR AB

Sofort



NETTOWOHNFLÄCHE

165 m²



ZIMMER

5.5



BAUJAHR

2000



REFERENZ-NR.

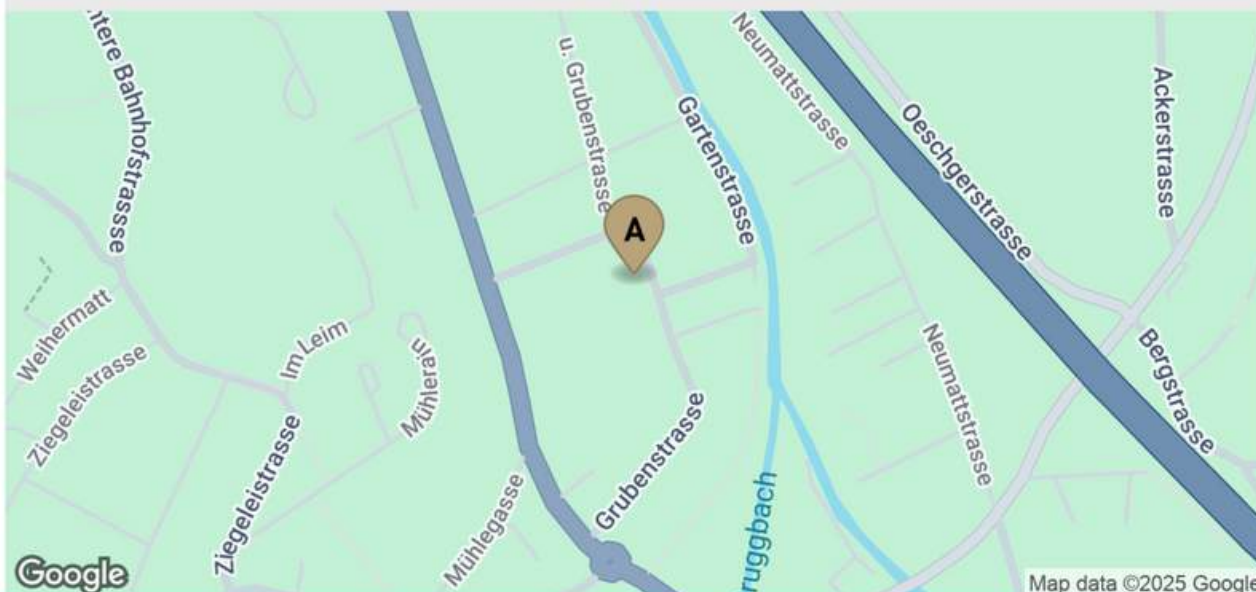
176

LAGE DER LIEGENSCHAFT



ADRESSE

Grubenstrasse 6A, 5070 Frick



DIE INFRASTRUKTUR



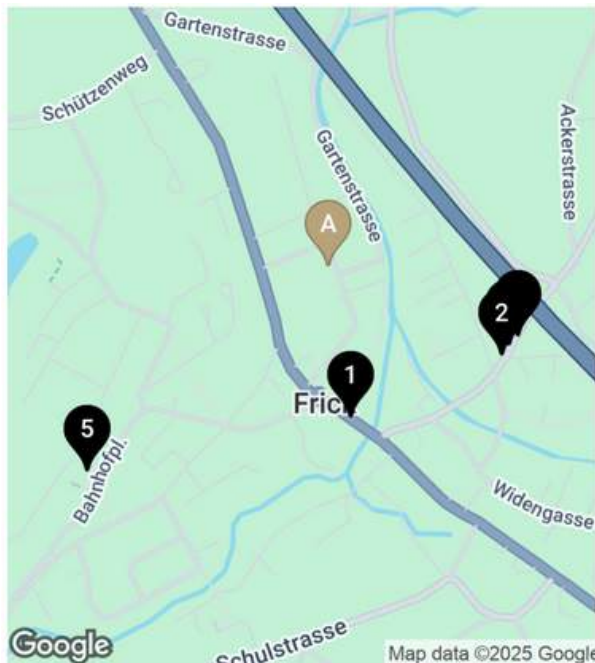
Schulen und Ausbildungsstätten

	🚶	🚲	🚗
1 Kita Nido Frick 140 m	4'	2'	1'
2 Kita Königskind GmbH 391 m	9'	3'	2'
3 Kindergarten Sonnhaldensteig 512 m	13'	5'	8'
4 Kita Bruggbächli 602 m	11'	3'	4'
5 Primarschule Frick 608 m	12'	3'	3'



Einkauf

	🚶	🚲	🚗
1 Coop Pronto Shop mit Tankstell... 117 m	3'	1'	1'
2 Coop Supermarkt Frick 174 m	4'	1'	1'
3 Migros-Supermarkt - Frick 306 m	6'	2'	2'
4 Denner Discount 359 m	8'	3'	2'
5 OTTO'S AG 649 m	13'	4'	4'



Öffentlicher Verkehr

				
1	Frick, Unterdorf 272 m	5'	2'	2'
2	Frick, Neumatt 349 m	10'	3'	2'
3	Frick, Neumatt 354 m	10'	3'	2'
4	Frick, Neumatt 363 m	11'	3'	2'
5	Frick 567 m	12'	4'	3'

DIE GEMEINDE FRICK

Die Gemeinde Frick, im Bezirk Laufenburg des Kantons Aargau, verbindet urbanen Komfort mit naturnahem Wohnen. Mit 5'741 Einwohnern (Stand 31. Dezember 2023) wächst Frick kontinuierlich (+0.6% pro Jahr), was die Attraktivität des Standorts unterstreicht. Die Steuerbelastung von 11.2% liegt unter dem kantonalen Durchschnitt (11.3%), während die Wohnbautätigkeit bei 1.3% pro Jahr liegt. Die Leerwohnungsziffer beträgt aktuell 1.4% (Stand: 1. Juni 2024).

Die Immobilienpreise sind in den letzten fünf Jahren um +27.1% gestiegen und übertreffen damit den kantonalen Durchschnitt (+24.3%). Frick überzeugt mit moderner Infrastruktur, vielseitigen Einkaufsmöglichkeiten und einem breiten Bildungsangebot. Dank der hervorragenden Verkehrsanbindung sind Basel, Zürich und Aarau schnell erreichbar.

Für Erholung sorgen die umliegenden Wälder, Wanderwege und Naherholungsgebiete. Sport- und Kulturvereine bereichern das Gemeinschaftsleben. Mit seiner gelungenen Mischung aus Wachstum, Lebensqualität und Standortvorteilen ist Frick ein idealer Wohnort für Familien, Berufstätige und Investoren.



- Frick Stadtzentrum: ca. 5 Minuten mit dem Auto
- Autobahnanschluss Frick (A3): ca. 2 Minuten
- Bahnhof Frick: ca. 5 Minuten
- Einkaufsmöglichkeiten: ca. 5 Minuten
- Schulen und Kindergärten: ca. 5-10 Minuten
- Flughafen Zürich: ca. 50 Minuten

Sport- und Freizeiteinrichtungen:



- Golfplatz Rheinfelden: ca. 20 Minuten
- Tennisclub Frick: ca. 5 Minuten
- Wander- und Radwege: direkt vor der Tür
- Freibad Frick: ca. 5 Minuten
- Restaurants und Cafés: ca. 5-10 Minuten
- Krankenhaus und Ärzte Aarau: ca. 30 Minuten

BESCHREIBUNG

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause

Beim Betreten der Wohnung werden Sie von einem grosszügigen Eingangsbereich empfangen, der mit hellen Bodenplatten und praktischen Einbauschränken überzeugt. Hier finden Jacken, Schuhe und Alltagsgegenstände ihren Platz, sodass der Eingangsbereich stets aufgeräumt bleibt. Von hier aus erschliessen sich die verschiedenen Wohnräume, die mit einer gelungenen Mischung aus Grosszügigkeit, Komfort und Modernisierungspotenzial begeistern.

Wohnbereich – Licht, Wärme und Gemütlichkeit

Das weitläufige Wohnzimmer beeindruckt mit einem charmanten Mix aus Holz und Helligkeit. Der warme Parkettboden und die stilvolle Dachschräge mit hellen Holzelementen verleihen dem Raum eine besonders behagliche Atmosphäre.

Grosse Fenster lassen viel Tageslicht herein und schaffen eine offene, einladende Wohnlandschaft. Ein besonderes Highlight ist der Kaminofen, der in den kälteren Monaten für wohlige Wärme sorgt und den Raum in eine gemütliche Rückzugsoase verwandelt. Von hier aus gelangen Sie auf den überdachten Balkon, der zu entspannten Stunden an der frischen Luft einlädt.

Küche – Funktionalität mit Gestaltungsspielraum

Die angrenzende Küche bietet grosszügige Arbeitsflächen und viel Stauraum. Helle Einbauschränke und eine durchdachte Anordnung der Geräte sorgen für eine angenehme Atmosphäre beim Kochen. Der angrenzende Essbereich bietet Platz für gemeinsame Mahlzeiten und gesellige Abende mit Familie und Freunden. Mit wenigen Modernisierungsschritten kann die Küche in eine stilvolle und moderne Wohlfühloase verwandelt werden.

Zwei Schlafzimmer – Rückzugsorte mit Charme

Auf dieser Etage befinden sich zwei geräumige Schlafzimmer, die sich ideal als Eltern- oder Kinderzimmer eignen. Beide Räume überzeugen durch ihre Helligkeit und den warmen Parkettboden, der eine wohnliche Atmosphäre schafft. Das Hauptschlafzimmer punktet mit einer charmanten Dachschräge und einem grosszügigen Dachfenster, das viel Tageslicht spendet und für ein luftiges Wohngefühl sorgt.

Badezimmer – Solide Basis mit Potenzial

Das Badezimmer ist funktional gestaltet und bietet mit einem Doppelwaschbecken, einer Badewanne sowie einer separaten Dusche alle Annehmlichkeiten des Alltags. Die zeitlose Gestaltung lässt Raum für individuelle Modernisierungen, um den Raum in eine persönliche Wellness-Oase zu verwandeln.

Das Erdgeschoss dieser charmanten Maisonette-Wohnung überzeugt mit einer durchdachten Raumaufteilung und viel Potenzial für eigene Gestaltungsideen. Helle Räume, warme Holzelemente und die gemütliche Atmosphäre schaffen eine ideale Grundlage für ein stilvolles Zuhause mit individuellem Charakter.

Behagliche Zimmer mit viel Potenzial

Über die Treppe gelangen Sie in das charmante Obergeschoss, das mit zwei geräumigen Zimmern viel Platz für individuelle Wohnideen bietet. Die hellen Holzverkleidungen an den Dachschrägen schaffen eine gemütliche Atmosphäre und verleihen den Räumen einen warmen Charakter. Beide Zimmer sind nahezu identisch geschnitten und bieten mit einer Grösse von rund 16 m² vielseitige

Nutzungsmöglichkeiten – ob als Schlafzimmer, Gästezimmer oder inspirierendes Homeoffice. Die clever integrierten Stauräume nutzen den Platz unter den Dachschrägen optimal aus und bieten praktischen Stauraum.

Grosszügige Nasszelle mit Tageslicht

Ein echtes Highlight dieses Stockwerks ist die geräumige Nasszelle mit Dusche, WC und Lavabo. Dank der Dachfenster ist der Raum lichtdurchflutet und wirkt besonders einladend. Die vorhandenen Einbauten bieten viel Platz für Badutensilien und lassen sich nach individuellen Vorstellungen modernisieren.

Besondere Extras

Ein besonderes Extra dieses Obergeschosses ist die integrierte Infrarotkabine – perfekt für entspannte Momente nach einem langen Tag. Die wohltuende Wärme sorgt für Tiefenentspannung und kann nach Belieben in den persönlichen Wellnessbereich integriert werden.

Im geräumigen Keller finden Sie genügend Platz für Vorräte, Sportausrüstung oder persönliche Gegenstände. Die überdachte Terrasse lädt zu entspannten Stunden im Freien ein, unabhängig vom Wetter. Dank der erhöhten Lage geniessen Sie hier viel Privatsphäre mit Blick auf die Umgebung.

Frick bietet ein lebendiges Vereinsleben mit einem vielfältigen Angebot an Musik-, Sport- und Freizeitaktivitäten, das für Jung und Alt zahlreiche Möglichkeiten zur aktiven Teilnahme und Gemeinschaft schafft.

Interessiert?

Dann melden Sie sich unverbindlich für eine **Besichtigung** mit **Herrn Thierry Rohrer** an. Zögern Sie nicht, uns bei offenen Fragen zu kontaktieren.

Für Ihren Wohntraum können wir Sie auch finanziell kompetent beraten und Ihnen günstige Finanzierungsmöglichkeiten anbieten.



077 222 55 38



THIERRY
Rohrer



DETAILBESCHRIEB

Angebot

Verkaufspreis CHF 1'133'000.-
Nebenkosten CHF xx.- / Jahr

Zusatzangebote

Garagenplätze 1

Flächen

Nettowohnfläche 165 m²
Balkon 17 m²

Eigenschaften

- ✓ Keller
- ✓ Kamin/Cheminée
- ✓ Lift
- ✓ Sonnig
- ✓ Ruhige Lage
- ✓ Aussicht
- ✓ Kinderfreundlich
- ✓ Spielplatz
- ✓ Reduit
- ✓ Rollstuhlgängig
- ✓ Virtuelle Besichtigung
- ✓ Geschirrspüler
- ✓ Waschmaschine/Tumbler
- ✓ Estrich
- ✓ Infrarot Kabine

Eckdaten

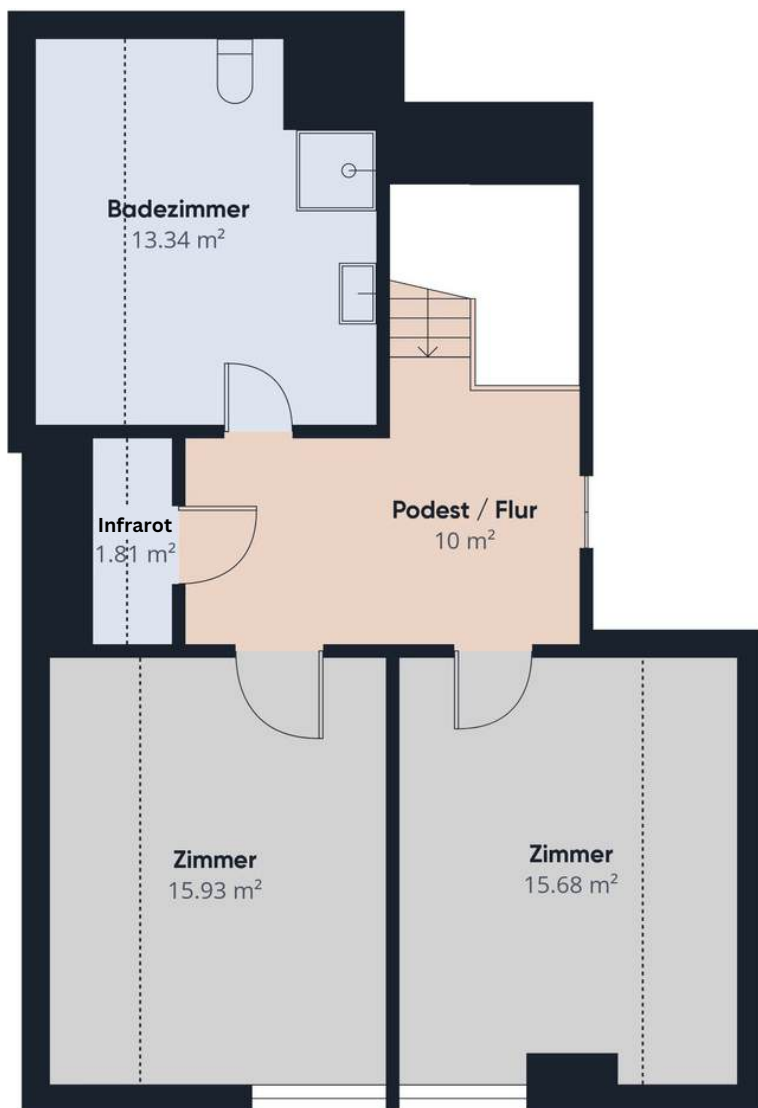
Referenz-Nr. 176
Verfügbar ab sofort
Etage 2
Zimmer 5.5
Nasszellen 2
Zustand gepflegt

Baujahr 2000
Letztes Renovationsjahr 2018
Raumhöhe 2.4 m
Wärmeerzeugung Ölheizung
Wärmeverteilung Bodenheizung

GRUNDRISS ERDGESCHOSS



GRUNDRISS OBERGESCHOSS



Wohnbereich



Wohnbereich



Küche



Küche



Zimmer I



Zimmer II



Nasszelle I



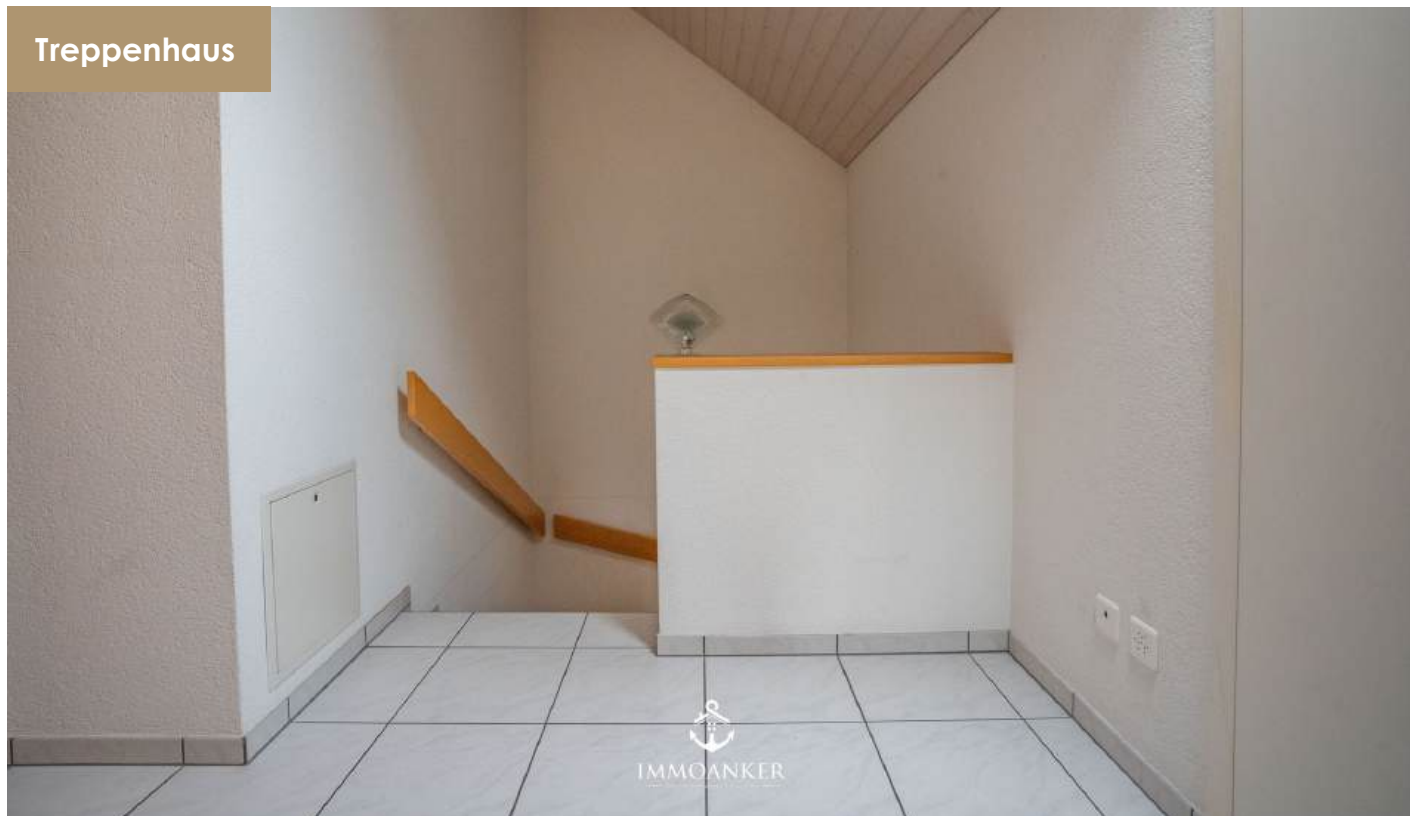
Nasszelle I



Flur



Treppenhaus



Zimmer III



Zimmer IV



Zimmer IV



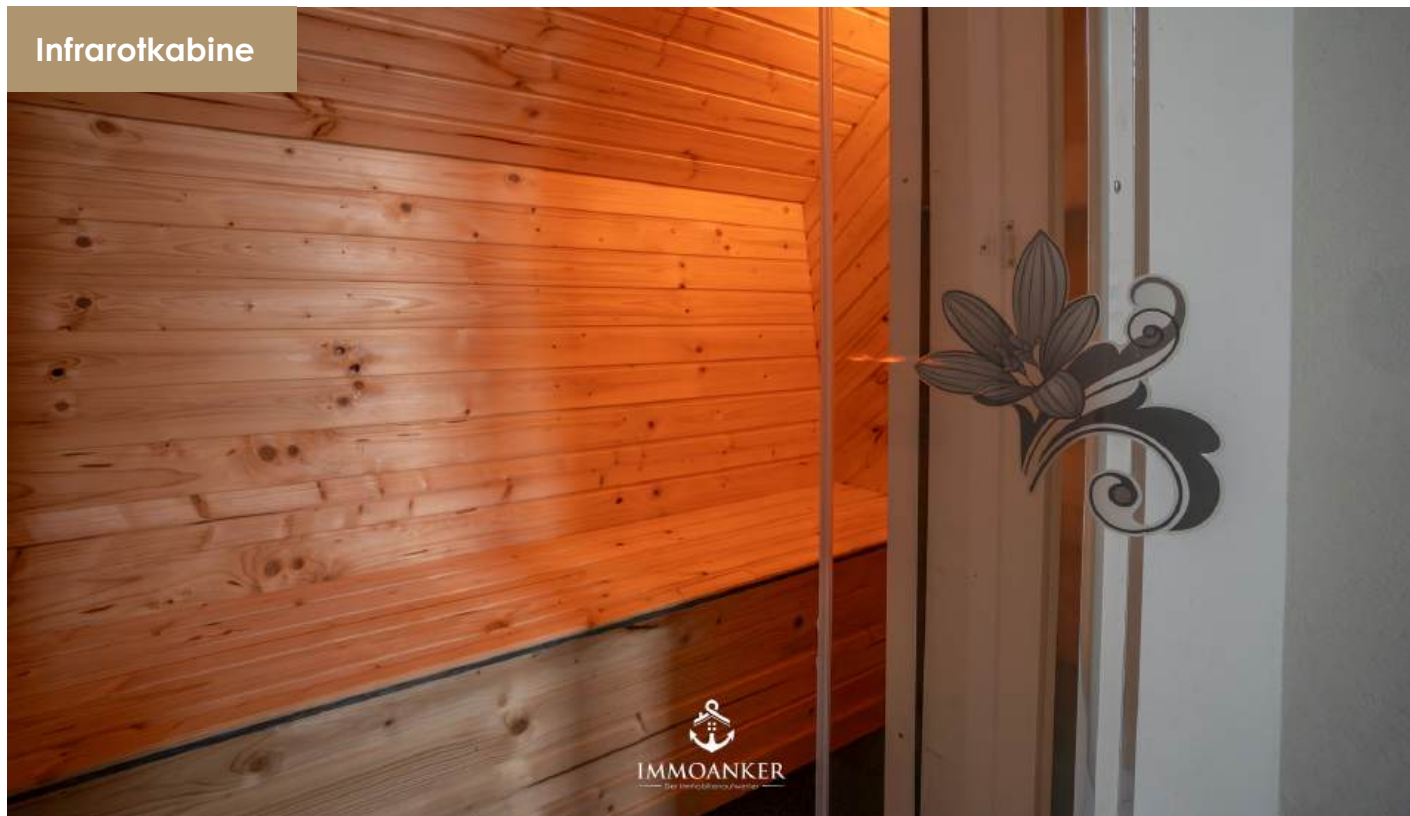
Nasszelle II



Nasszelle II



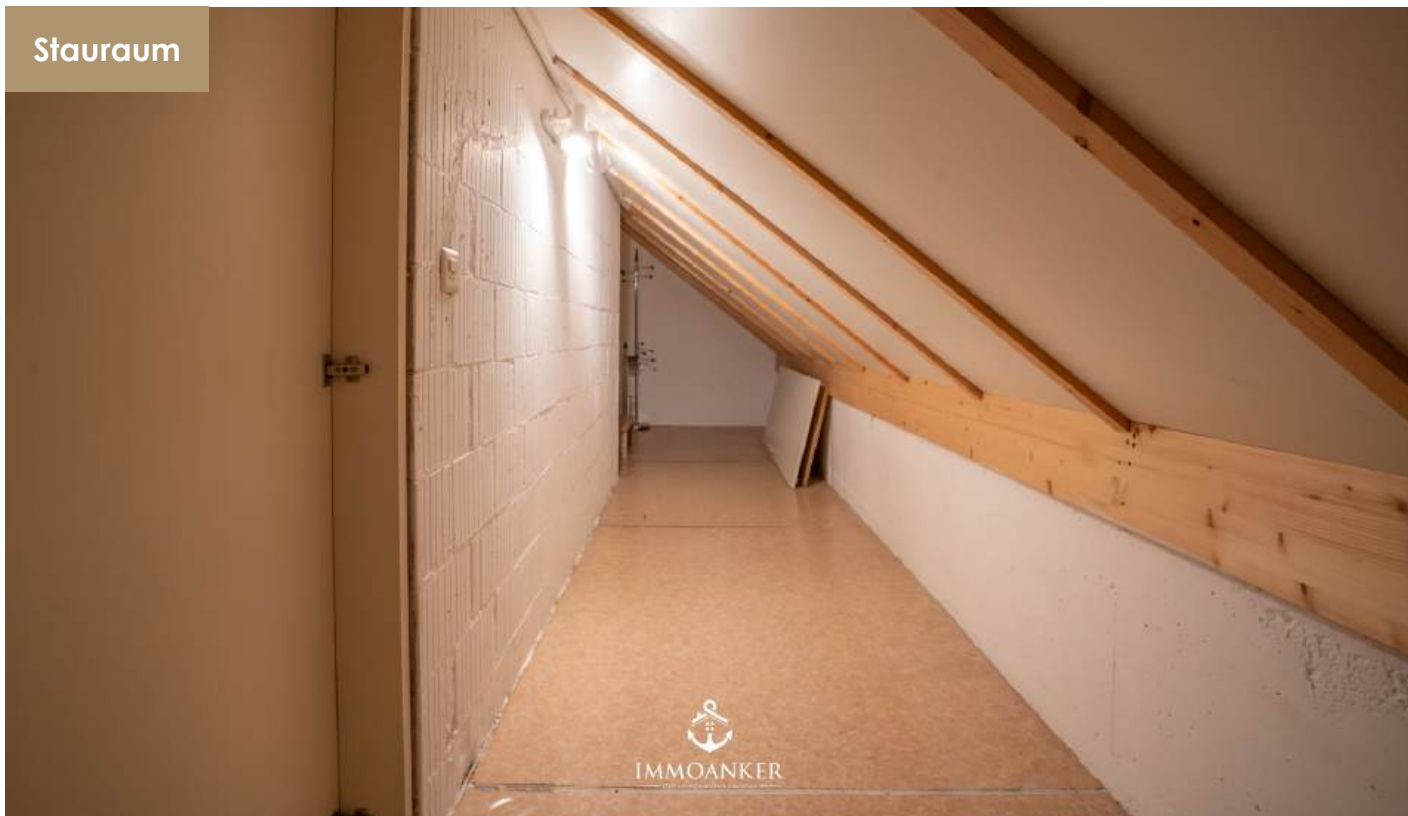
Infrarotkabine



Infrarotkabine



Stauraum



Terrasse



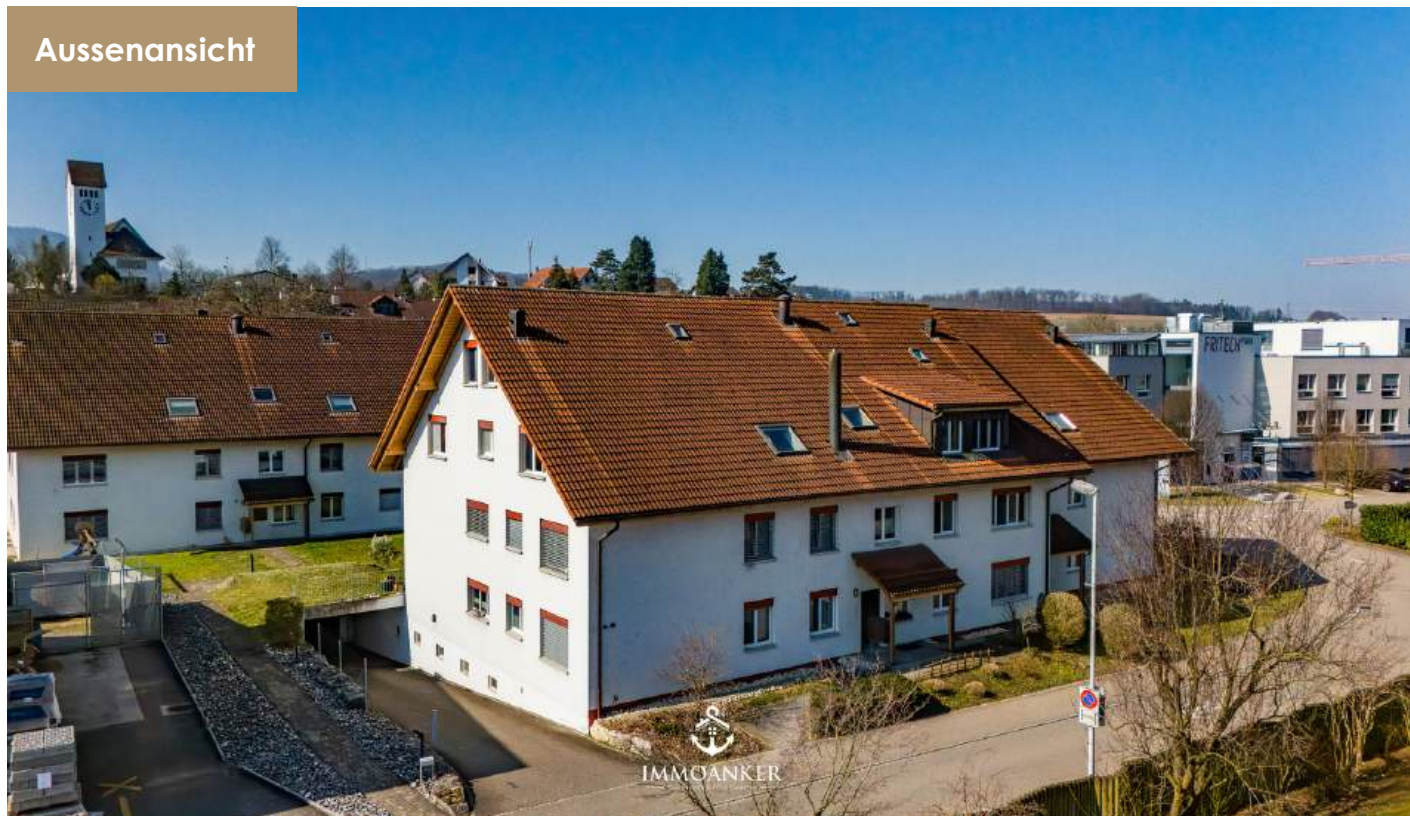
Keller



Aussenansicht



Aussenansicht



Übersicht Umgebung

Die Faktoren, die den Wert der Immobilie beeinflussen, werden auf einer Skala von 1 bis 5 bewertet.



● Sehr gut ● Gut ● Durchschnittlich ● Schlecht ● Sehr schlecht

Standortqualität ★★★★★ 4.0

Ruhe

★★★★★ 3.5

Einkaufen

★★★★★ 4.5

Anbindung

★★★★★ 3.5

Bildung

★★★★★ 4.0

Aussicht

★★★★★ 3.5

Weitere Faktoren

Vom Gesamtrating ausgeschlossen

Sonneneinstrahlung

★★★★★ 4.0

Immissionen

★★★★★ 3.0

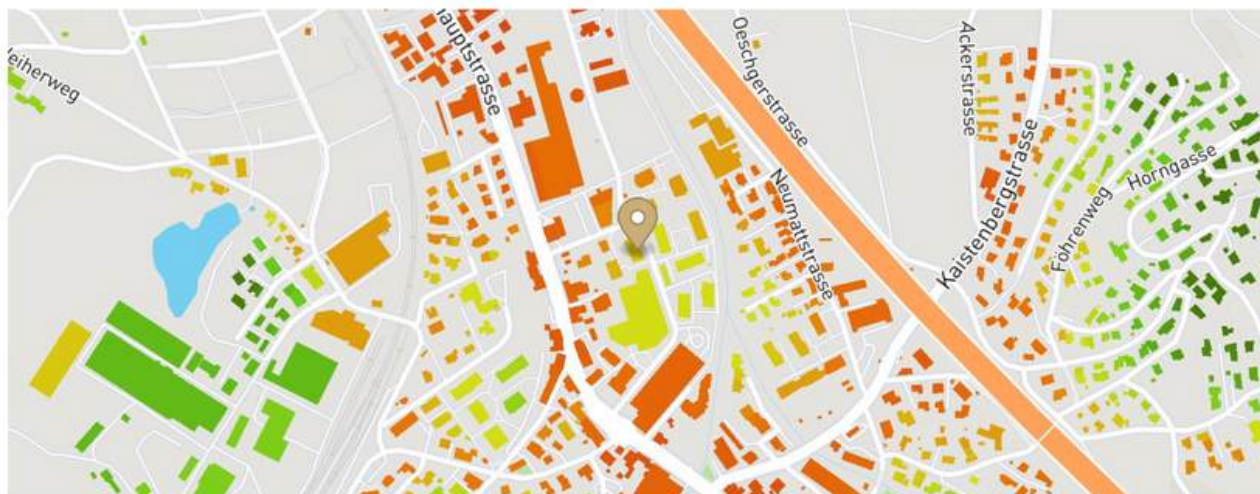
Freizeit

★★★★★ 4.0

Standortqualität - Stille

Lärmpegel tagsüber und nachts durch den umliegenden Verkehr

★★★★★ 3.5



● Sehr gut ● Gut ● Durchschnittlich ● Schlecht ● Sehr schlecht

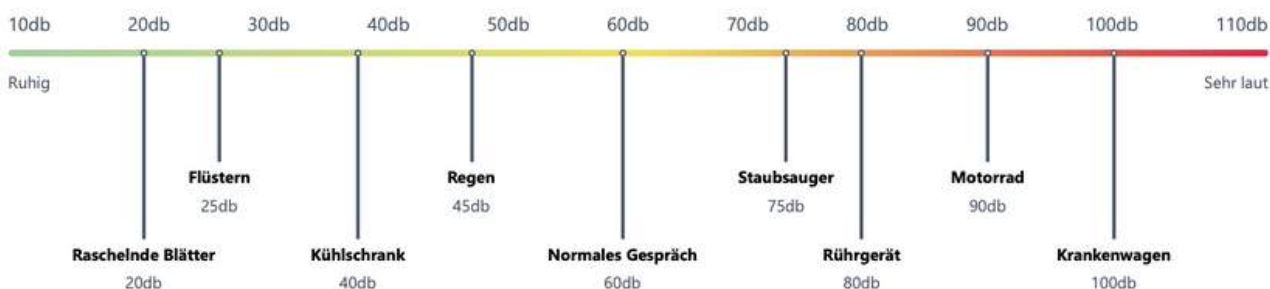
Autos

1) Tag	49db
2) Nacht	41db

Bahn

1) Tag	30db
2) Nacht	26db

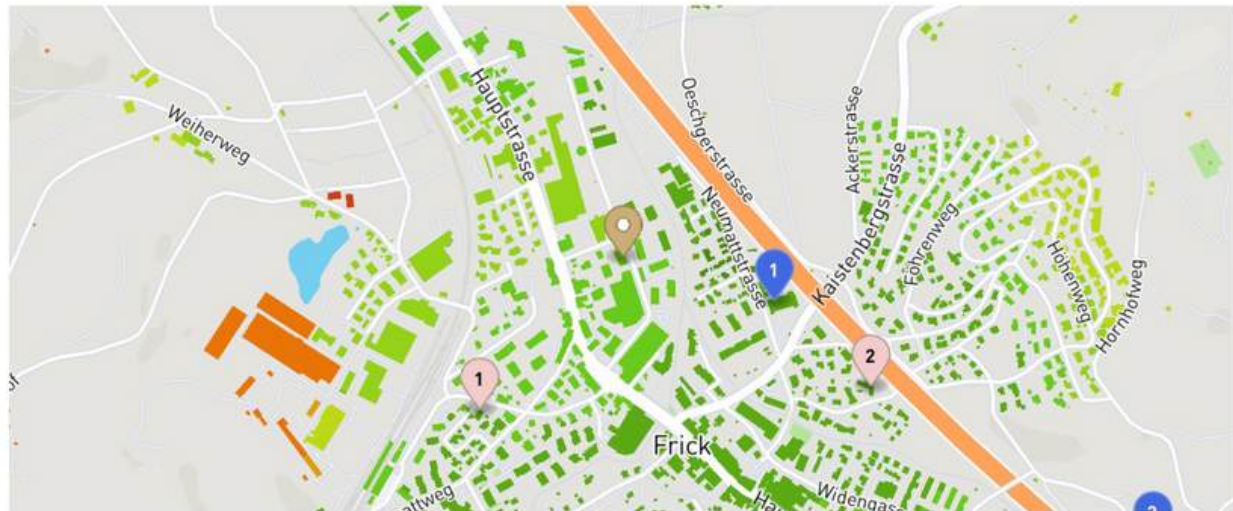
Dezibel-Skala



Standortqualität - Bildung

★★★★★ 4.0

Kindertagesstätten, Kindergärten, Grund-, Haupt- und weiterführende Schulen sowie Universitäten/Hochschulen



● Sehr gut
 ● Gut
 ● Durchschnittlich
 ● Schlecht
 ● Sehr schlecht

Kita

- | | |
|--|------|
| 1)  Spielgruppe Chnopfdruckli | 298m |
| 2)  Kinderhaus Villa Kunterbunt | 716m |

Kindergarten

- | | |
|--|------|
| 1)  KITA Königskind | 395m |
| 2)  Kindergarten Sonnhaldesteig | 530m |

Primarschule

- | | |
|--|-------|
| 1)  Primarstufe Frick | 604m |
| 2)  Primarschule Oeschgen | 1.1km |

Sekundarschule

- | | |
|--|-------|
| 1)  Oberstufe Frick | 918m |
| 2)  Oberstufenschule Gipf-Oberfrick | 2.2km |

High School

- | | |
|---|------|
| 1)  Berufsschule Aarau | 13km |
| 2)  Careum Bildungszentrum für Gesundheitsberufe | 13km |

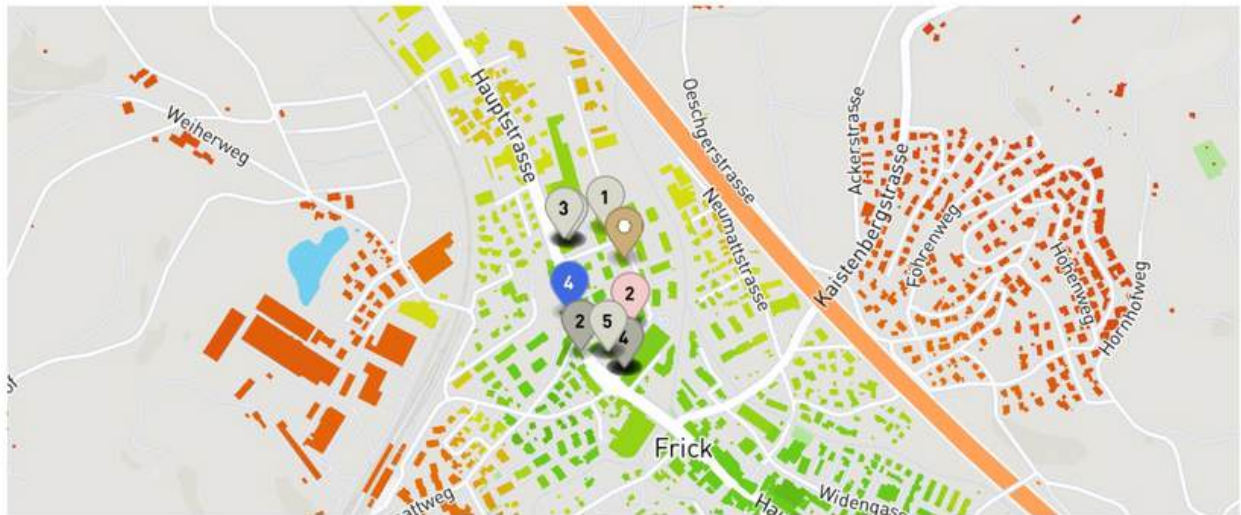
Universität/Hochschule

- | | |
|---|------|
| 1)  Fachhochschule Nordwestschweiz | 13km |
| 2)  IBZ Schulen für Technik Informatik Wirtschaft, Aarau | 13km |

Standortqualität - Einkaufen

Einkaufen, Restaurants und andere Dienstleistungen in Luftlinie Entfernung

★★★★★ 4.5



● Sehr gut
 ● Gut
 ● Durchschnittlich
 ● Schlecht
 ● Sehr schlecht

Einkaufen: Lebensmittel

1) 🛒 Coop Shop Tankstelle	110m
2) 🛒 Coop Frick	110m
3) 🛒 Coop pronto	110m
4) 🏪 Storchen-Apotheke	144m
5) 🛒 Coop Vitality Frick	206m

Restaurants & Cafés

1) ☕ Cafe&Bistro Piazza	178m
2) 🍷 Bilen Kebap	193m
3) 🍷 Coop Vitality Frick	206m
4) 🍷 Tiefgarage Coop	206m

Einkaufen: Verschiedenes

1) 🛒 JUMBO Frick	123m
2) 🛒 Coop Frick	123m
3) 🛒 Tchibo	205m
4) 🏪 Interdiscount	206m
5) 🛒 Coop Vitality Frick	206m

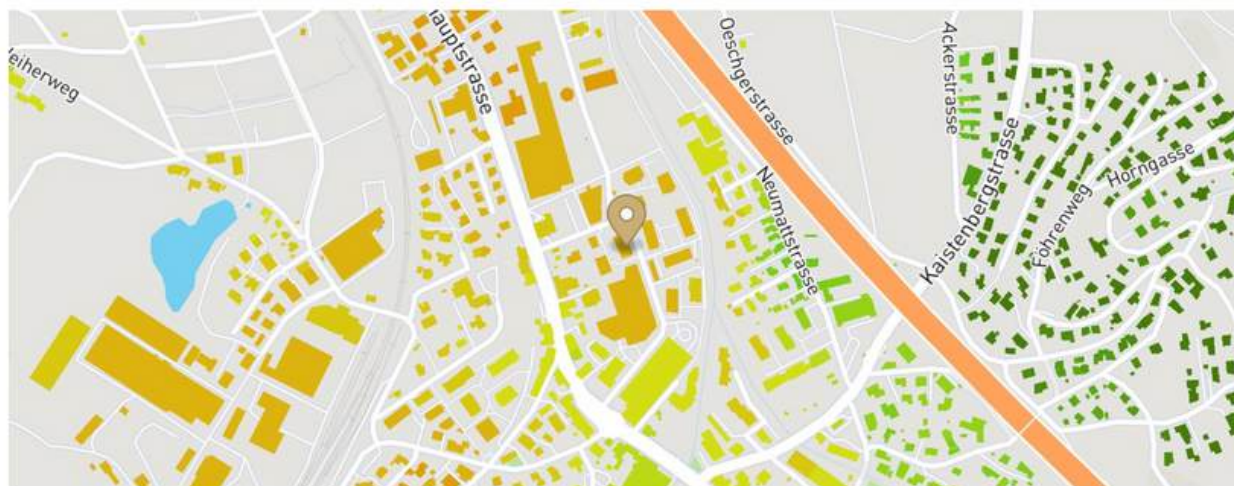
Services

1) 🏠 Immenso Lida de Capua	67m
2) 🏠 Coop pronto	110m
3) 🏠 Coop Tankstelle	118m
4) 🏠 RB Regio Frick-Mettauertal	178m
5) 🏠 Bankmaster Raiffeisenbank Regio Frick-Mettauertal	178m

Standortqualität - Aussicht

Blick auf Berge und Seen sowie Tageslicht und Wolkendeckung.

★★★★★ 3.5



● Sehr gut ● Gut ● Durchschnittlich ● Schlecht ● Sehr schlecht

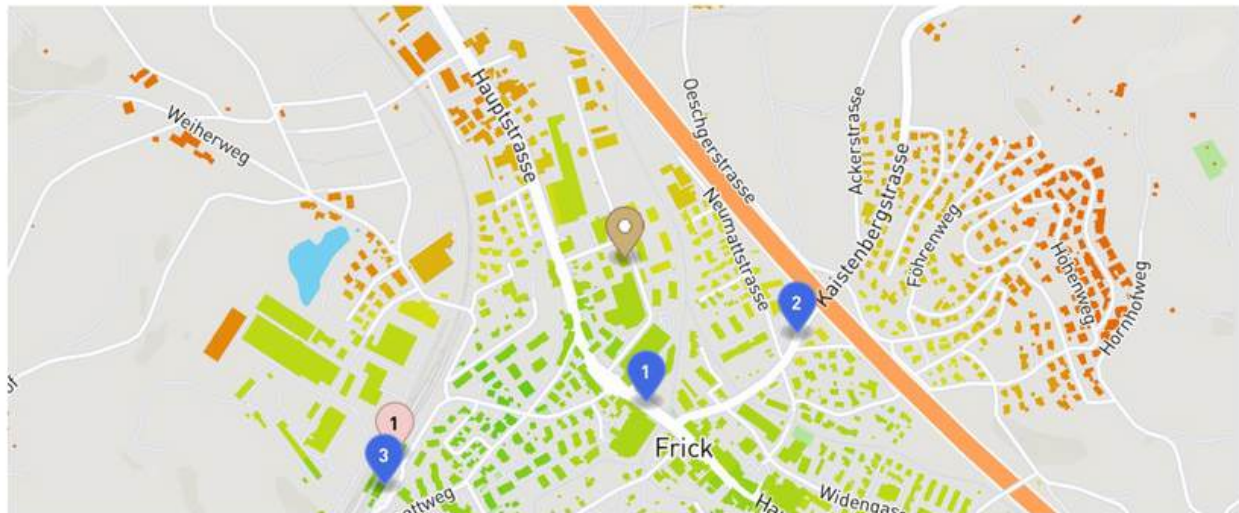
1) Tageslicht Sommer	15h
2) Sichtbare Berge	Keine Daten verfügbar
3) Hangneigung	0.405136°

1) Tageslicht Winter	7h
2) Seesicht	
3) Durchschnittliche Wolkendeckung	59%

Standortqualität – Konnektivität

Zug- und Bushaltestellen, Autobahnauffahrten und Flughäfen

★★★★★ 3.5



● Sehr gut
 ● Gut
 ● Durchschnittlich
 ● Schlecht
 ● Sehr schlecht

Bus-/Tramhaltestelle

1) Frick, Unterdorf	272m
2) Frick, Neumatt	355m
3) Frick, Bahnhof	621m
4) Frick, Firma Müller	625m
5) Oeschgen, Hinterdorf	778m

Bahn

1) Frick	567m
2) Eiken	3.3km
3) Stein-Säckingen	6.3km
4) Laufenburg	6.3km
5) Mumpf, Bahnhof	9.2km

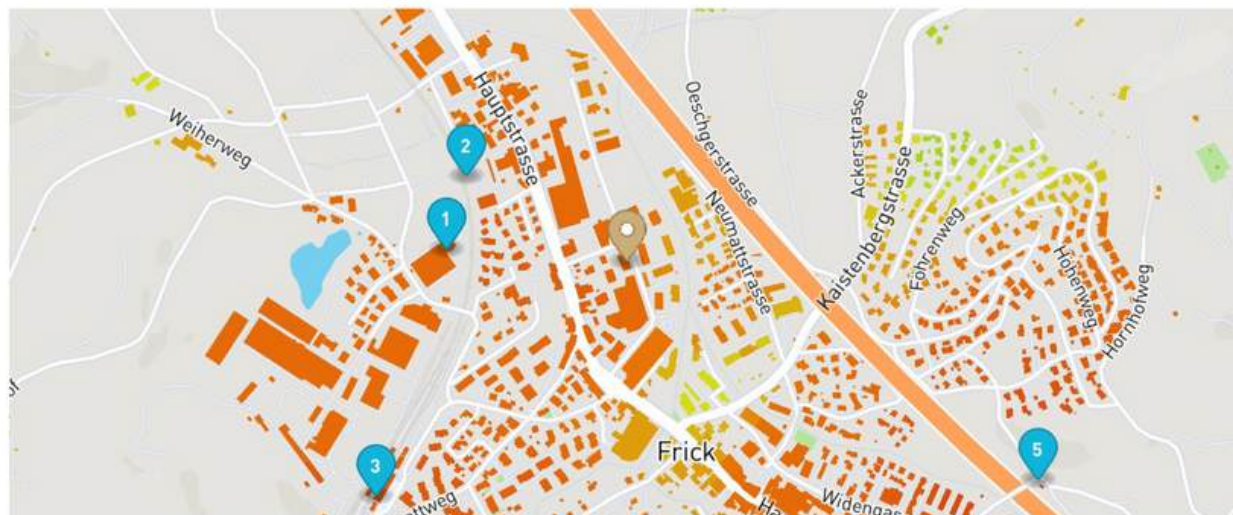
Autobahnanschluss

1) Auffahrt	1.4km
2) Frick	1.5km
3) Frick	1.6km
4) Auffahrt	1.8km
5) Auffahrt	3.8km

Standortqualität - Immissionen

Nähe zu Mobilfunkmasten

★★★★★ 3.0



● Sehr gut ● Gut ● Durchschnittlich ● Schlecht ● Sehr schlecht

Nächster Mobilfunkmast

1) (••) 3G, 4G, 5G	340m
2) (••) 2G	341m
3) (••) 2G	644m
4) (••) 3G, 4G, 5G	780m
5) (••) 3G, 4G, 5G	875m

Frick, Kanton Aargau (1/2)

Anzahl Gemeinden im Kanton: 197

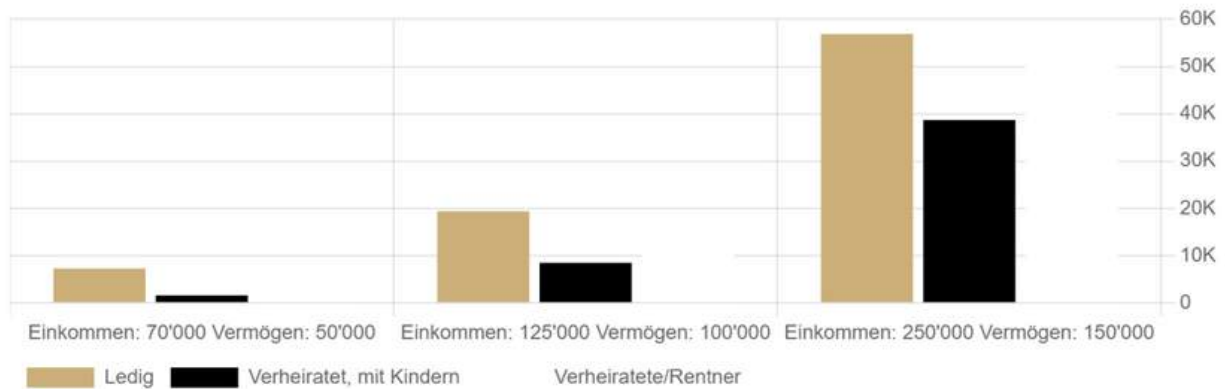
Steuerfuss

Quelle: BFS 2023

Typ	Aargau	kantonaler Durchschnitt	Rang im Kanton
Gemeindesteuerfuss	102.00 %	106.06 %	70
Kirchensteuer (römisch-katholisch)	22.00 %	19.68 %	161
Kirchensteuer (evangelisch)	20.00 %	18.99 %	116

Steuerbelastung CHF

Quelle: BFS 2023



Krankenkasse

Quelle: BAG 2024

Typ	Kinder	Junge Erwachsene	Erwachsene
Durchschnittskosten	CHF 104	CHF 274	CHF 396

ÜBER IMMOANKER

IMMOANKER ist Ihr Rundumservice, wenn es um den optimalen Verkauf & Kauf einer Immobilie geht.

Wir übernehmen den gesamten Prozess des Immobilienverkaufs für Sie, sodass Sie sich entspannen können und sich um nichts kümmern müssen. Sie dürfen sich zurücklehnen und den gesamten Prozess unserem erfahrenen, gut ausgebildeten Expertenteam zu überlassen.

Dabei ist unser wichtigstes Ziel, grösstmögliche Transparenz während der gesamten Transaktionsschritte zu gewährleisten.



IN 6 EINFACHEN SCHRITTEN ZU DEINER TRAUMIMMOBILIE

I- INTERESSE

Haben Sie in diesem Exposé die Immobilie Ihrer Träume entdeckt? Hervorragend. Ihnen ist bestimmt noch die eine oder andere Frage aufgekommen und Sie können es kaum erwarten, die Immobilie live vor Ort zu besichtigen.

Rufen Sie uns jetzt ganz einfach unter +41 (0)44 578 48 30 an und wir gehen gemeinsam den nächsten Schritt zu Ihrem neuen Traum-Zuhause. Sollte die Immobilie noch nicht Ihren Wünschen entsprechen, nehmen wir gerne Ihre Traum-Heim-Kriterien auf und begeben uns für Sie proaktiv auf die Suche nach Ihrem idealen Zuhause, klicken oder gehen Sie dazu ganz einfach auf diesen Link: immoanker.ch/suchprofil

2- KAUFABSICHT

Hat Sie das Video begeistert? Die anschliessende Besichtigung umgehauen? Die einzelnen Detailfragen zur Immobilie wurden alle geklärt und Sie können es nun kaum noch abwarten, einzuziehen? Ausgezeichnet. Im nächsten Schritt vervollständigen und bestätigen Sie ganz einfach Ihre Kaufabsichtserklärung und schon kommen Sie in die finale Runde. Zur Bestätigung Ihrer Kaufabsicht sendet Ihnen Ihr Ansprechpartner in unserem Team einen individuellen Formular-Link per E-Mail zu.

3- FINANZIERUNG

Mit ausgebildeten Experten stehen wir Ihnen beratend mit der passenden Finanzierung Ihres neuen Zuhauses zur Seite. Auf Ihren Wunsch können wir Ihnen hier durch Partnerbanken auch zu einem entscheidenden Vorteil verhelfen.

4- KAUFZUSAGE UND RESERVATIONSVEREINBARUNG

Ist die Finanzierung geregelt?

Im nächsten Schritt unterzeichnen Sie die Reservationsvereinbarung. Mit der anschliessenden Überweisung der Reservationszahlung halten Sie die Schlüssel Ihrer neuen Immobilie jetzt bereits fast in Ihren Händen.

5- KAUFVERTRAG

In Zusammenarbeit mit dem Notar erstellen wir einen passenden Kaufvertragsentwurf für Sie. Der Entwurf wird Ihnen und der Verkäuferpartei anschliessend zur Prüfung übermittelt. Bei beidseitigem Einverständnis zwischen Ihnen und der Verkäuferpartei wird der finale Kaufvertrag erstellt und ein passender Notariatstermin definiert und vereinbart.

6- BEURKUNDUNG UND EIGENTUMSÜBERTRAGUNG

Sie, mit uns an Ihrer Seite, und die Verkäuferpartei – gemeinsam gehen wir zum vereinbarten Überschreibungstermin beim Notar. Mit der beidseitigen Unterzeichnung des Kaufvertrags und der anschliessenden Überweisung der Kaufsumme haben wir die Ziellinie erreicht.

Die Immobilie gehört nun vollumfänglich Ihnen, und Sie können sich ab sofort voll und ganz der Einrichtung Ihrer neuen vier Wände widmen. Selbstverständlich bleiben wir Ihnen auch nach dem Abschluss des Kaufs erhalten und stehen Ihnen bei weiteren Fragen oder Wünschen immer gerne zur Seite.

DISCLAIMER

Diese Verkaufsdokumentation dient dem Empfänger als Basis für den Entscheid, ob er einen möglichen Kauf der Liegenschaft weiter prüfen möchte. Die Verkaufsdokumentation ist weder Offerte noch Einladung zur Offertstellung für den Kauf der Liegenschaft. Die Verkaufsdokumentation wurde mittels von der Eigentümerin zur Verfügung gestellten Informationen sowie mittels öffentlich zugänglichen Dokumenten erstellt.

Die Verkaufsdokumentation wurde von der Eigentümerin zur Kenntnis genommen und von ihr auf Richtigkeit und Vollständigkeit geprüft und bestätigt. Die Verkaufsdokumentation wurde mit angemessener Sorgfalt erstellt. Dennoch besteht weder von der Eigentümerin noch vom Vermarktungsdienstleister (oder deren Geschäftsleitungs-, Verwaltungsratsmitglieder, Angestellten oder Vertreter) irgendeine Gewähr oder Garantie für die Genauigkeit, Richtigkeit oder Vollständigkeit der enthaltenen Informationen.

Die in dieser Verkaufsdokumentation aufgeführten Angaben über Flächen und Masse stammen von der Eigentümerin oder von anderen verlässlichen Quellen. Der Vermarktungsdienstleister hat weder eigene Vermessungen durchgeführt, noch in Auftrag gegeben. Für die in der Verkaufsdokumentation erwähnten Angaben sowie für die einem Interessenten oder dessen Berater mündlich oder schriftlich zur Verfügung gestellten Informationen wird jegliche Haftung hiermit ausdrücklich ausgeschlossen.

Es können nur Gewährleistungen und konkrete Zusicherungen rechtliche Bedeutung erlangen, welche in einen Kaufvertrag einfließen (wobei aus dieser Verkaufsdokumentation keinerlei Gewährleistung oder Zusicherung ableitbar sind), und auch dies nur unter der Bedingung, wenn der Kaufvertrag vollzogen ist.

Der Empfänger dieser Verkaufsdokumentation nimmt zur Kenntnis, dass der Vermarktungsdienstleister (oder deren Geschäftsleitungs-, Verwaltungsratsmitglieder, Angestellten oder Vertreter) keine Finanz-, Rechts-, Steuer- oder andere Beratung erteilt und dass der Empfänger eigene Berater beizieht, welche die entsprechenden Erfahrungen und das Know-how aufweisen, um sämtliche Risiken und andere Fragen im Zusammenhang mit dem betreffenden Liegenschafts Kauf beurteilen können.

Eschenbach, LU | 2024



www.immoanker.ch



info@immoanker.ch



+41 (0) 44 578 48 30